

1. cena

snížená

Ing. arch. Jaroslav Bedrna
Ing. Marie Wichslová, Ph.D.
Ing. arch. Doc. Jaroslav Trávníček
Ing. arch. Jan Trávníček
Arch. Jakub Trávníček

Návrh č. 10

Posudek poroty

Návrh se intenzivně zabývá výrazným doplněním urbanistické struktury dvou ze tří částí městského centra. Výrazně modifikuje novými objekty náměstí Práce a funkčně využívá prostor pod Sportovní halou. Směrově korigovanou Březnickou ulicí autoři návrhu prodlužují přes Baťův tovární areál až ke křížení ulic Gahurova – Pasecká. Vzhledem k prostorovým dimenzím komunikace i stávajících objektů je nutno tento zásah do komunikačního skeletu (de facto náhrada Gahurovy ulice) považovat pouze za hypotetický avšak inspirativní.

Rozvoj batovského areálu severním směrem za řeku Dřevnici a zapojení tohoto cenného přírodního prvku do celkového rozvojového konceptu je přínosem navrhovaného řešení. Prodloužení Gahurova zeleného prospektu k úpatí Jižních Svahů s dominantou vědeckého centra UTB jako protipólu památníku T. Bati zdůrazněného (zbytečně?) novou rozhlednou „za zády“ se v hodnocených řešeních vyskytuje ojediněle a je přinejmenším hodno stát se předmětem diskuse. Otázkou však zůstává, zda důsledek této ideje, asanace významné městské komunikace a její posun směrem západním (viz. předchozí text), není příliš vzdálen požadované realitě.

Autoři návrhu částečně respektují perspektivní danosti území (kulturní a univerzitní centrum, nároží Morava), ale podstatně lépe oproti již téměř skutečnosti využívají lokalitu Čepkov pro situování univerzitního výzkumného a obytného centra s urbánní strukturou sousedící stávající zástavby. Zásahy do „historické“ části centra jsou minimalizovány. Zklidnění centrální části náměstí Práce a Gahurova zeleného prospektu a její využití především pro pěší provoz je dosaženo „zahlobením“ třídy T. Bati respektive ulice Štefánikovy v optimálně lokalizovaném místě a rozsahu.

Za významný je možno považovat posun nové zástavby, navazující na Baťův tovární areál východním směrem ke Gahurově zelenému prospektu a následné zintenzivnění kontaktu s „historickou“ částí centra. Porota hodnotí návrh ve většině požadovaných kritérií jako přínosný především pro plnohodnotné využití potenciálu řešeného území a jednoznačně definované kroky jeho dalšího urbanistického vývoje.

Perspektivy

